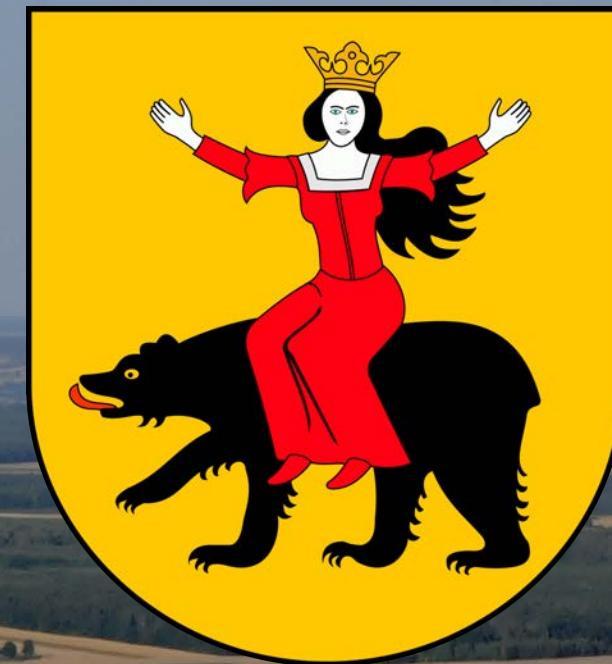


BIZNES BEZ PRZESZKÓD

OŻARÓW

TERENY INWESTYCYJNE



OŻARÓW

Na mapie Polski

Kielce – 89 km

Warszawa – 194 km

Kraków – 179 km

Łódź – 236 km

Rzeszów – 116 km





Ożarów

W LICZBACH

Obszar gminy - 183,29 km²

Liczba ludności oraz podregionu - 11 031

Struktura wieku ludności:

w wieku przedprodukcyjnym - 17,8%

w wieku produkcyjnym - 63,2%

w wieku poprodukcyjnym - 19%

Stopa bezrobocia - 7%

Przeciętne miesięczne wynagrodzenie

brutto - 3 255,65 PLN

DOGODNE POŁĄCZENIE KOMUNIKACYJNE:

droga krajowa nr 74 łącząca miasta Kielce – Kraśnik,
droga krajowa nr 79 łącząca miasta Warszawa –
Sandomierz – Kraków – Bytom,
droga wojewódzka nr 755 łącząca miasta Ostrowiec
Świętokrzyski – Zawichost,
linia kolejowa relacji Skarżysko-Kamienna –
Rzeszów.





PRZEDSIĘBIORCZOŚĆ

Liczba podmiotów gospodarczych – 707 (666 – sektor prywatny),
Cementownia „Grupa Ożarów” S.A.,
Spółdzielnia Producentów Owoców i Warzyw Nadwiślanka
Przedsiębiorstwo Wielobranżowe „Wesna – Probud”,
Przedsiębiorstwo TS. „Cemet” S.A.,
Sobótka – Zakład Produkcji Styropianu,
Firma Budowlano Instalacyjna „WODEX” w Ożarowie



TERENY INWESTYCYJNE

Położenie

Lokalizacja w północno – zachodniej części miasta

Obszar - 14,6408 ha

25 działek – plan scalenia i dowolnego podziału

Kształt zbliżony do prostokąta
o wymiarach 270 m x 560 m

Planowana droga dojazdowa do terenów inwestycyjnych



Komunikacja

Tereny położone przy trasie Ożarów – Gliniany

1,5 km od centrum

2 km od drogi krajowej nr 79,

5 km od drogi krajowej nr 74

7 km od bocznic kolejowej w miejscowości Jasice

(linia kolejowa nr 25)

NAJBLIŻSZE OTOCZENIE (PROMIEŃ 1 KM.)

Urząd Miasta i Gminy,
Miejsko-Gminny Ośrodek Kultury,
Zespół Szkół im. Marii Skłodowskiej-Curie,
Stadion Miejski „ALIT”,
Hurtownia owoców i warzyw „Nadwiślanka”,
stacja kontroli pojazdów, stacja paliw, apteka
oraz bank.



UZBROJENIE TERENU

Gmina realizuje projekt “Utworzenie terenów inwestycyjnych w gminie Ożarów”,
współfinansowany ze środków RPO WŚ 2014 - 2020.

W ramach zaplanowanych inwestycji zostanie
wybudowana następująca infrastruktura:

drogi dojazdowe, chodniki
instalacje wodociągowe
instalacje kanalizacyjne

instalacje gazowe
instalacje teletechniczne
instalacje kanalizacji deszczowej



UŁATWIENIA DLA INWESTORÓW

Docelowo tereny te zostaną włączone do Specjalnej Strefy Ekonomicznej Gminy Ożarów.

Pomoc w kwestiach formalno – prawnych.

Promocja podejmowanych działań inwestycyjnych.

Nowi przedsiębiorcy zwolnieni są na 1 rok z podatku.

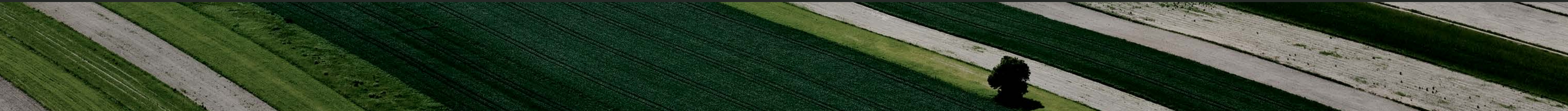
Inne uzgodnienia do negocjacji.

PLAN Utworzenia w najbliższym
sąsiedztwie terenu aktywności
obywatelskiej

miejsce lokalnych eventów
ścieżki edukacyjne
centrum aktywności lokalnej



Zespół Szkół w Ożarowie im. Marii Skłodowskiej Curie, w ramach którego funkcjonuje m.in. Technikum Informatyczne, Mechatroniczne, Elektroniczne.



An aerial photograph of a rural landscape. In the foreground, there are green and brown agricultural fields. A small village with several houses and a church is visible in the middle ground. A railway line runs diagonally across the scene. The background shows more fields and distant hills under a clear sky.

ZAPRASZAMY

OŻARÓW
BIZNES BEZ PRZESZKÓD